



HOTĂRÂREA nr. 12 din 31.01.2023

cu privire la aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 3429, înscris în cartea funciară nr. 83411 a municipiului Câmpulung

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung, județul Argeș, întrunit în ședință ordinară în data de 31 ianuarie 2023;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 3294 din 31.01.2023 prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 3429, înscris în cartea funciară nr. 83411 a municipiului Câmpulung;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență, Serviciului Patrimoniu, Fond Locativ și Protecție Civilă și al Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol nr. 3296 din 30.01.2023 prin care se propune aprobarea documentației de dezmembrare a imobilului cu număr cadastral 83411, înscris în cartea funciară nr. 83411 a municipiului Câmpulung;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 244 din 29.11.2022 cu privire la aprobarea diminuării cu 605 mp a suprafeței de teren ce face obiectul contractului de concesiune nr. 8924/26/21.03.2018, încheiat între Municipiul Câmpulung și SC XU SHENG COMIMPEX , cât și a diminuării proporționale a redevenței aferente terenului;
- art. 23, art. 24, 25 alin. 2 din Legea 7/1996 privind legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 23, lit. e), art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art. 879, alin. 2, art. 880 și art. 888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. c) și art. 139 alin. 3 lit. g din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- Avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 5 ale consiliului local;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Se aprobă documentația privitoare la dezmembrarea imobilului proprietate publică a municipiului Câmpulung, având numărul cadastral 3429, înscris în cartea funciară nr. 83411 a municipiului Câmpulung, județul Argeș, în două loturi, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art. 2. – Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung, doamna Elena-Valerica LASCONI, să reprezinte UAT Câmpulung și Consiliul Local al municipiului Câmpulung, în fața notarului public, precum și în fața Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Argeș, în vederea realizării operațiunilor privitoare la dezmembrarea imobilului menționat la art. 1.

Art. 3. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Câmpulung.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi afișată și publicată pentru aducerea ei la cunoștință publică și va fi comunicată în termen legal Instituției Prefectului-Județul Argeș, Direcției Tehnice, Urbanism și Situații de Urgență și Serviciului Juridic, Administrație Publică și Agricol.

Municipiul Câmpulung, 31.01.2023



Președinte de ședință,

**Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.**

Contrasemnează pentru legalitate,

**Actele semnate în original
se regasesc la dosarul
sedintei.**



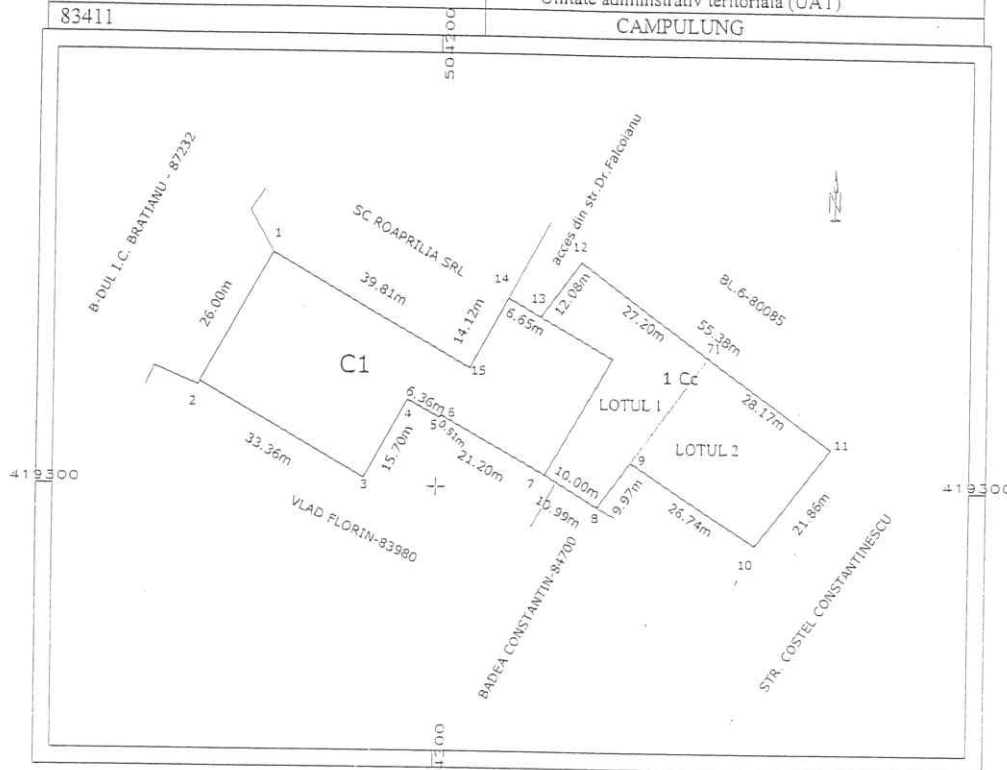
Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 12 din 31.01.2023

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu
propunere de DEZLIPIRE

Scara 1:1000

| | | |
|---------------|------------------------|--|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata(mp) | Adresa imobilului Intravilan |
| 83411 | 2634 | b-dul I.C. BRATIANU nr.93A, jud. Arges |

| | |
|----------------|---|
| Carte Funciara | Unitate administrativ teritoriala (UAT) |
| 83411 | CAMPULUNG |



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

| Situatia actuala (inainte de dezlipire) | | | | Situatia viitoare (dupa dezlipire) | | | |
|--|----------------|----------------|------------------------------|---------------------------------------|----------------|------------------------|------------------|
| Nr. cad. | Carte funciara | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Nr. cadastral | Suprafata (mp) | Categoria de folosinta | Descriere imobil |
| 83411 | 83411 | 2634 | Curti-constructii-intravilan | | 2029 | Cc | LOTUL 1 |
| | | | | | 605 | Cc | LOTUL 2 |
| Total | | 2634 | | Total | 2634 | | |

Executant:
Krizsala Gabriela-Iolana

Data: 12.10.2022



Președinte de ședință,

Actele semnate în original
se regăsesc la dosarul
ședinței.